

Heu Wikert

S t a d t
Königslutter am Elm

Protokoll zur Sitzung des Orsrates Groß Steinum/Schickelsheim

Sitzungstermin:	Montag, 10.03.2025
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	20:02 Uhr
Ort, Raum:	Dorfgemeinschaftshaus Groß Steinum, Am Kirchberg 3, 38154 Königslutter am Elm

Anwesend

Vorsitz

Simon Buchheister

Mitglieder

Andreas Grahlmann

Marcel Müller

Tobias Wärmer

Verwaltung

Niklas Wikert

Abwesend

Mitglieder

Chris Finster

fehlt entschuldigt

Gäste: 13

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 30.09.2024
- 5 Verabschiedung des ausscheidenden Ortsarchivars
- 6 Begrüßung der neuen Ortsarchivarin
- 7 Büchertauschbörse
- 8 Aktueller Stand Neubaugebiet
- 9 30er-Zone innerorts
- 10 Ausstattung/Umbau Dorfgemeinschaftshaus
- 11 Spielplatz
- 12 Teilnahme am LEADER-Programm
- 13 Grünflächen Kirchberg
- 14 Terminplanung
- 15 Beteiligungsverfahren - Regionales Raumordnungsprogramm 020/2025
Großraum Braunschweig 2025 Teilprogramm - Windenergie
hier: Vorranggebiete in der Stadt Königslutter am Elm + Stellungnahme der Stadt
- 16 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 17 Mitteilungen der Verwaltung
- 17.1 Geschwindigkeitsmessenanlage
- 17.2 Asphaltdecke Dormstraße/Triftgasse
- 17.3 Wasserablauf Dormstraße
- 17.4 Bodentausch Sportplatz/Neuansaat
- 17.5 Grünschnitt
- 17.6 Arbeitssicherheit städtischer Mitarbeiter

- 18 Anfragen und Anregungen
- 18.1 Hecke am Friedhof
- 18.2 Straße Am Luffe
- 18.3 Bekanntmachungskasten
- 19 Einwohnerfragestunde
- 19.1 Zisterne am Dorfgemeinschaftshaus
- 19.2 Eiche auf dem Friedhof
- 19.3 Kanaldeckel Durchfahrt Schunterstraße
- 19.4 Parkplatz Dorfgemeinschaftshaus
- 19.5 Sand auf dem Spielplatz
- 19.6 Tür Spielplatz
- 19.7 Sauberkeit private Grundstücke
- 19.8 Volleyballplatz
- 20 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung

Ortsbürgermeister Herr Buchheister eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr.

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Herr Buchheister stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

3 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird ohne Änderungen festgestellt.

4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 30.09.2024

Beschluss:

Das Protokoll der Sitzung vom 30.09.2024 wird einstimmig genehmigt

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen	
Ja - Stimmen	4
Nein - Stimmen	
Enthaltungen	

5 Verabschiedung des ausscheidenden Ortsarchivars

Herr Buchheister bedankt sich beim ausscheidenden Ortsarchivar Manfred Hadlak für die gute Arbeit in den letzten Jahren und überreicht ihm ein kleines Abschiedsgeschenk.

6 Begrüßung der neuen Ortsarchivarin

Herr Buchheister begrüßt die neue Ortsarchivarin Linda Entz und erläutert, dass Linda Entz die Tätigkeit gemeinsam mit Heinrich Buchheister und Michael Leson ausführen wird.

7 Büchertauschbörse

Herr Buchheister berichtet, dass eine Büchertauschbörse ohne Baugenehmigung aufgestellt werden darf. Es muss jetzt nur noch entschieden werden, wie diese Büchertauschbörse aussehen soll.

Herr Wikert teilt dazu noch mit, dass die Büchertauschbörse allerdings auf der bereits versiegelten Fläche aufzustellen ist, da sonst ein Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes notwendig wird.

8 Aktueller Stand Neubaugebiet

Herr Buchheister berichtet, dass aufgrund verschiedenster Gründe die Pläne rund um das Neubaugebiet nicht umsetzbar sind.

Er möchte um Klarheit zu bekommen und vor allem das Thema weiter anzugehen von der Stadt eine schriftliche Stellungnahme zum aktuellen Stand haben.

Diese schriftliche Stellungnahme hatte er bereits in der letzten Sitzung vom 30.09.2024 angefordert.

FB 4

9 30er-Zone innerorts

Herr Buchheister berichtet, dass er diesbezüglich eine Rückmeldung aus dem Ordnungsamt erhalten hat. Demnach ergibt sich in einer 30er-Zone automatisch Rechts vor Links und die überörtlichen Straßen sind grundlegend von der Regelung auszunehmen um den Durchgangsverkehr so wenig wie möglich zu behindern.

Nach kurzer Diskussion ergeht folgender Beschluss:

Alle Nebenstraßen sollen in eine 30er-Zone umgewandelt werden. Außerdem soll auch die Schunterstraße als Kreisstraße in eine 30er-Zone umgewandelt werden, weil dort kein Fußweg vorhanden ist.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen	
Ja - Stimmen	4
Nein - Stimmen	
Enthaltungen	

10 Ausstattung/Umbau Dorfgemeinschaftshaus

Herr Buchheister berichtet, dass er bereits mit Herrn Martin von der Stadt Kontakt hatte. Leider ist Herr Martin heute verhindert, so dass ein neuer Termin vor Ort abgestimmt werden soll.

Es gibt unterschiedlichste Probleme im Dorfgemeinschaftshaus. Die Damentoilette ist in Teilen defekt. Auf beiden Toiletten gibt es kein warmes Wasser. Der Fußboden muss geschliffen, die Küche renoviert werden, neues Mobiliar wird benötigt, die Fenster müssen gereinigt, die Heizkörper erneuert werden, die Fenster benötigen neue Rollos und die Außenbeleuchtung ist defekt.

Weiterhin berichtet Herr Buchheister, dass Tobias Wärmer ab sofort offiziell auf Minijob-Basis für die Reinigung des Dorfgemeinschaftshauses zuständig ist.

FB 4

11 Spielplatz

Herr Buchheister berichtet, dass der Spielplatz eine Auffrischung vertragen könnte.

Er möchte vor dem Sommer gerne einmal alle Spielgeräte auffrischen und kündigt an, dass dazu demnächst ein Termin abgestimmt und allen mitgeteilt werden soll.

Außerdem möchte er im nächsten Jahr gerne ein neues größeres Spielgerät für die Kinder beschaffen.

Es sollen jetzt auch Kisten beschafft werden, in denen das Spielzeug der Kinder gelagert werden kann.

Herr Müller merkt an, dass es für Spielplätze bestimmte Vorschriften gibt.

Es stellt sich die Frage, was bei der Aufstellung von Kisten zur Aufbewahrung von selbstmitgebrachtem Spielzeug beachtet werden muss und ob es bestimmte (Farb-) Vorschriften für das Streichen von Spielgeräten gibt.

Es wird um eine kurze Stellungnahme seitens der Stadt gebeten.

FB 4

12 Teilnahme am LEADER-Programm

Herr Buchheister berichtet, dass das LEADER-Programm dazu dient, dass man bestimmte Maßnahmen mit bis zu 70 % bezuschusst/gefördert bekommt.

Er würde gerne „Am Dorm“ ein Waldsofa aufstellen lassen.

Da der Ortsrat nicht eigenständig am LEADER-Programm teilnehmen kann, wird der Förderverein diesen Antrag stellen.

13 Grünflächen Kirchberg

Herr Buchheister berichtet, dass es weiterhin Probleme gibt und es am einfachsten wäre, wenn die Bank auf der Fläche fest verankert wird, um das Problem zu lösen.

Er bittet um einen Termin vor Ort mit der Stadt.

FB 4

14 Terminplanung

Herr Buchheister berichtet, dass am kommenden Samstag, den 15.03.25 wieder die Aktion „Groß Steinum unterwegs“ geplant ist. Es geht diesmal ins Klostergut Wöltingerode und es sind 45 Anmeldungen eingegangen. Er bittet den Ortsrat um Mithilfe beim Auf- und Abbauen.

Außerdem findet nächstes Jahr die große Jubiläumsfeier bezüglich 800 Jahre Groß Steinum und 95 Jahre Freiwillige Feuerwehr Groß Steinum statt. Die Vorbereitungen dazu haben schon begonnen.

**15 Beteiligungsverfahren - Regionales Raumordnungsprogramm
Großraum Braunschweig 2025 Teilprogramm - Windenergie**
**hier: Vorranggebiete in der Stadt Königslutter am Elm + Stellung-
nahme der Stadt**

020/2025

Über den Sachverhalt ist in der Vorlage 020/2025 berichtet und Herr Buchheister hat den Sachverhalt noch einmal ausführlich erläutert.

Beschluss:

Zum vorliegenden Entwurf des Teilplanes Windenergie für den Regionalverband Großraum Braunschweig wird keine Stellungnahme abgegeben.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen	
Ja - Stimmen	4
Nein - Stimmen	
Enthaltungen	

StabS

16 Bericht des Ortsbürgermeisters

Herr Buchheister bemängelt, dass der Informationsaustausch mit der Stadt nicht so gut läuft und besser werden muss. Außerdem teilt er folgende Dinge noch mit:

Der Container bei der Freiwilligen Feuerwehr darf aufgestellt werden.

Die Beleuchtung im Dorfgemeinschaftshaus wurde erneuert.

Die Homepage „Groß Steinum“ sollte von allen Vereinen angepasst und mit mehr Informationen versehen werden. Es haben schon Anpassungen stattgefunden, jedoch weist er nochmal daraufhin, dass auch die übrigen Vereine dort aktiv werden sollen.

Insgesamt wünscht sich Herr Buchheister wieder bessere Unterstützung zwischen allen Vereinen. Sowohl bei Jahreshauptversammlungen als auch bei der Planung von Festen sollte eine bessere Zusammenarbeit stattfinden.

17.5 Grünschnitt

Anfrage aus der Ortschaftssitzung am 30.09.2024 unter TOP 19.2)

Herr Wikert berichtet, dass eine zweite öffentliche Sammelstelle für Grünschnitt nicht zu empfehlen ist, da es aus der Erfahrung zu häufigen „Fremdentsorgungen“ kommt.

Bei großen Mengen von Schnittgut kann nach Absprache auch kurzfristig ein städtischer Container gestellt werden.

BBH

17.6 Arbeitssicherheit städtischer Mitarbeiter

(Anfrage aus der Ortschaftssitzung am 27.05.2024 unter TOP 19.3)

Herr Buchheister berichtet, dass bei Arbeiten mit dem Freischneider nur eine geringe Drehzahl eingestellt wird, damit keine Dinge umherfliegen können.

BBH

18 Anfragen und Anregungen

18.1 Hecke am Friedhof

Herr Wärmer berichtet, dass die Hecke am Friedhof noch immer nicht zurückgeschnitten wurde und er mit seinem Auto da nicht mehr vorbeikommt ohne Kratzer zu verursachen.

BBH

18.2 Straße Am Luffe

Herr Wärmer fragt, warum die Straße „Am Luffe“ keine Anliegerstraße mehr ist. Das Schild wurde dort entfernt und damals haben die Eigentümer mehr Straßenausbaubeiträge bezahlt.

FB 3

18.3 Bekanntmachungskasten

Herr Müller fragt, ob der Bekanntmachungskasten gemeinsam mit den örtlichen Vereinen genutzt werden kann oder ob es extra 2 unterschiedliche Bekanntmachungskästen geben muss.

StabS

17 Mitteilungen der Verwaltung

17.1 Geschwindigkeitsmessanlage

(Anfrage aus der Ortsratssitzung am 30.09.2024 unter TOP 6)

Herr Wikert berichtet, dass die Geschwindigkeitsmessenanlagen grundlegend auswertbar sind. Bei der Geschwindigkeitsmessanlage in Groß Steinum gab es allerdings einen technischen Defekt, daher konnte keine Auswertung stattfinden.

Die Anlage wird aber im Laufe des Jahres noch einmal in dem Bereich aufgehängt und die Auswertung wird dann dem Ortsrat zur Verfügung gestellt.

FB 3

17.2 Asphaltdecke Dormstraße/Triftgasse

(Anfrage aus der Ortsratssitzung am 30.09.2024 unter TOP 12)

Herr Wikert berichtet, dass die Deckschichtsanierung geplant ist, wenn der Haushalt es zulässt.

FB 4

17.3 Wasserablauf Dormstraße

(Anfrage aus der Ortsratssitzung am 30.09.2024 unter TOP 13)

Herr Wikert berichtet, dass die Reinigung turnusmäßig angesetzt ist und im Oktober letzten Jahres durchgeführt wurde.

FB4/WEB

17.4 Bodentausch Sportplatz/Neuansaat

(Anfrage aus der Ortsratssitzung am 30.09.2024 unter TOP 14)

Herr Wikert berichtet, dass eine Restauration des Bolzplatzes in der Vegetationszeit erfolgen muss, frühestens im April/Mai. Die Restauration besteht aus diesen Arbeitsschritten: Grasnarbe anreißen, Bodenauftrag, einebnen, Perforationssaat und walzen. Daraufhin muss der Bolzplatz für mindestens 6 Wochen gesperrt werden, damit sich die Grasnarbe entwickeln und verfestigen kann.

FB 4/BBH

19 Einwohnerfragestunde

19.1 Zisterne am Dorfgemeinschaftshaus

Eine Zuhörerin fragt, ob auf der Zisterne eine Feuerstelle oder Ähnliches errichtet werden darf.

Herr Buchheister bittet daraufhin um Mitteilung, ob es Einschränkungen bezüglich der Tragfähigkeit auf der Zisterne gibt.

FB 3

19.2 Eiche auf dem Friedhof

Ein Zuhörer berichtet, dass die Eiche auf dem Friedhof auf sein Grundstück wächst und dort dringend Baumpflegearbeiten erledigt werden müssen.

BBH

19.3 Kanaldeckel Durchfahrt Schunterstraße

Ein Zuhörer berichtet, dass bei der Durchfahrt der Schunterstraße die Kanaldeckel klappern, da diese voll sind und dringend geleert werden müssten.

FB 3

19.4 Parkplatz Dorfgemeinschaftshaus

Ein Zuhörer fragt an, ob es nicht möglich ist, bei der Instandsetzung des Parkplatzes auch direkt Leerrohre für die Elektronik zu legen, da bei Veranstaltungen wie z. B. dem Weihnachtsmarkt jedes Mal viele Kabel verlegt werden müssen.

In diesem Zusammenhang bittet Herr Buchheister um Mitteilung, wann mit der Instandsetzung gerechnet werden kann.

FB 4

19.5 Sand auf dem Spielplatz

Ein Zuhörer berichtet, dass der Sandkasten auf dem Spielplatz einem Katzenklo ähnelt.

Herr Buchheister bittet um eine Info, ob der Sand gesiebt oder ausgetauscht werden kann bzw. was es sonst für Möglichkeiten gibt.

BBH

19.6 Tür Spielplatz

Ein Zuhörer fragt, warum die Tür am Spielplatz zurzeit immer offensteht. Herr Wärmer wird sich darum kümmern und die Tür abschließen.

19.7 Sauberkeit private Grundstücke

Ein Zuhörer teilt mit, dass es weiterhin private Grundstückseigentümer gibt, die ihr Grundstück nicht pflegen und dadurch auch öffentliche Bereiche eingeschränkt zu passieren sind durch Wildwuchs.

Herr Buchheister bittet die Stadt darum, diese Grundstückseigentümer anzuschreiben und zur Pflege aufzufordern.

FB 3

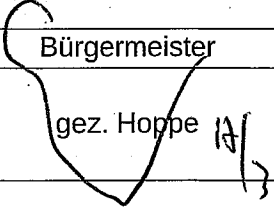
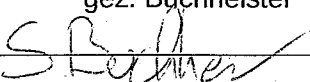
19.8 Volleyballplatz

Ein Zuhörer möchte wissen, wann die Stadt geplant hat, den Sand auf dem Volleyballplatz mal wieder auszutauschen.

BBH

20 Schließung der Sitzung

Der Ortsbürgermeister, Herr Buchheister schließt die öffentliche Sitzung um 20.02 Uhr.

Bürgermeister	Vorsitz/Ortsbürgermeister	Protokollführung
gez. Hoppe 	gez. Buchheister 	gez. Wikert 